

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от _____ № _____

"Таблица № 2

Предельная стоимость единицы вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества

в многоквартирных домах в Мурманской области

(на 1 м² общей площади помещений многоквартирного дома, кроме ремонта лифтового оборудования,
с учетом прочих затрат и НДС)

№ п/п	Тип дома	Здание деревянное, до 2 этажей	Здание кирпичное, до 2 этажей	Здание деревянное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 6 этажей	Здание панельное, до 6 этажей	Здание кирпичное, до 9 этажей	Здание панельное, до 10 этажей	Здание панельное, до 11 этажей	Здание кирпичное, до 13 этажей
1.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю										
1.1.	Ремонт крыш с мягким наплавленным покрытием, руб./м ²										
1.1.1.	Ремонт крыш (свыше 2000 м ² ОПП МКД)	-	-	-	-	2 760,17	2 604,66	670,73	1 417,50	518,90	382,51
1.1.2.	Ремонт крыш (до 2000 м ² ОПП МКД)	-	7 266,66	5 781,60	5 781,60	1 056,15	1 072,45	670,73	703,74	518,90	382,51
1.2.	Ремонт скатных крыш с утеплением, руб./м ²										
1.2.1.	Ремонт скатных крыш (более 1000 м ² ОПП МКД)	4 211,64	4 211,64	4 075,29	4 075,29	2 757,62	1 151,66	1 158,96	1 216,00	-	-

[illegible]

№ п/п	Тип дома	Здание деревянное, до 2 этажей	Здание кирпичное, до 2 этажей	Здание деревянное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 6 этажей	Здание панельное, до 6 этажей	Здание кирпичное, до 9 этажей	Здание панельное, до 10 этажей	Здание панельное, до 11 этажей	Здание кирпичное, до 13 этажей
4.1.	Ремонт системы газоснабжения	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88	256,88
4.2.	Ремонт системы электроснабжения в домах с электроплитами	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32	690,32
4.3.	Ремонт системы электроснабжения в домах без электроплит	332,83	444,46	332,83	332,83	332,83	332,83	332,83	332,83	332,83	332,83
4.4.	Ремонт системы ХВС										
4.4.1.	Ремонт системы ХВС	142,05	415,06	129,04	129,04	430,48	214,38	240,98	229,94	314,96	176,72
4.4.2.	Ремонт системы ХВС (МКД с помещениями специализированно го жилищного фонда)	142,05	197,29	129,04	129,04	191,67	214,38	240,98	875,95	314,96	176,72
4.5.	Ремонт системы ГВС без замены теплообменника, руб./м ²										
4.5.1.	Ремонт системы ГВС (без замены теплообменника)	215,19	457,07	195,49	195,49	457,67	293,24	357,92	304,67	302,45	267,71

№ п/п	Тип дома	Здание деревянное, до 2 этажей	Здание кирпичное, до 2 этажей	Здание деревянное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 6 этажей	Здание панельное, до 6 этажей	Здание кирпичное, до 9 этажей	Здание панельное, до 10 этажей	Здание панельное, до 11 этажей	Здание кирпичное, до 13 этажей
4.5.2.	Ремонт системы ГВС (МКД с помещениями специализированного жилищного фонда)	215,19	298,86	195,49	195,49	290,35	293,24	357,92	849,74	302,45	267,71
4.6.	Замена теплообменника, руб./узел	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94	947 117,94
4.7.	Ремонт системы водоотведения, руб./м ²										
4.7.1.	Ремонт системы водоотведения	167,20	713,80	151,90	755,23	467,73	452,93	255,78	270,85	269,96	207,80
4.7.2.	Ремонт системы водоотведения (МКД с помещениями специализированного жилищного фонда)	167,20	713,80	151,90	755,23	467,73	452,93	255,78	571,46	269,96	207,80
4.8.	Ремонт системы отопления и теплоснабжения с полной заменой радиаторов в МКД, руб./м ²										
4.8.1.	Ремонт системы отопления и теплоснабжения (ОПП МКД до 500 м ²)	959,29	3 819,57	871,50	871,50	1 006,53	991,30	1 169,28	991,06	792,16	1 536,83

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Тип дома	Здание деревянное, до 2 этажей	Здание кирпичное, до 2 этажей	Здание деревянное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 4 этажей	Здание кирпичное, до 6 этажей	Здание панельное, до 6 этажей	Здание кирпичное, до 9 этажей	Здание панельное, до 10 этажей	Здание панельное, до 11 этажей	Здание кирпичное, до 13 этажей
9.	Энергетическое обследование, проводимое при оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	стоимость определяется на основании сборников базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, действующих на территории Мурманской области на период разработки проектной документации									

* ОПП МКД- общая площадь помещений в многоквартирном доме
